

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2024-04-09

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten, mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: project_access.

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
14							
15							
16							

Pågående aktiviteter

● = Mindre störande ● = Risk för buller och vibrationer ● = Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Formnings- och armeringsarbeten pågår och fortlöper framöver
- Leveranser kommer ske till Smålandsgatan sporadiskt under vecka 14-16
- Större gjutning från Mäster Samuelsgatan sker 10/4



- Montage av kran 2 sker från Mäster Samuelsgatan, 13-14 april.



- Rivning av tillfälliga rampen med start den 20 april (arbetet förväntas pågå under cirka 2-3 veckor).

Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna.
- Driftsättning av den nya rampen från Smålandsgatan sker den 19 april klockan 06.30. Det betyder att från och med detta datum kör ni in och ut till Mästerfaret denna väg vilket är samma väg som innan den tillfälliga rampen infördes.
- Rivning av den tillfälliga rampen kommer att påbörjas helgen den 20 april.
- Bilning kommer ske från och med måndag vecka 17 mellan klockan 07.00-10.00

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

Under helgen 13-14/4 kommer kran 2 monteras från Mäster Samuelsgatan

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

