

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2024-02-21

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten, mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: project_access.

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
8	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	
9	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	
10	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	

Pågående aktiviteter

● = Mindre störande
 ● = Risk för buller och vibrationer
 ● = Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Formnings- och armeringsarbeten pågår och fortlöper framöver
- Gjutning kommer ske från Mäster Samuelsgatan (projektets lastzon) onsdagen den 21/2.
- Gjutningar kommer ske från Smålandsgatan, i dagsläget planerat till onsdag och fredag vecka 8
- Prefabmontage av nya rampen utförs från fredag vecka 8 till vecka 11



- Mindre borring mot Mästerhuset kommer att ske under vecka 8 dock inte kontinuerligt utan med mellanrum. De kommer att borra på de lägre våningsplanen som ännu inte är täckta med plåt.
- Geoborrningsarbeten kommer att utföras kontinuerligt till och med mitten av vecka 9



N/A



Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna.

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

För veckorna 8-11 planeras följande aktiviteter utanför ordinarie arbetstid:

- Vecka 8-9: Geoborrningsarbeten sker måndag t.o.m. fredag mellan klockan 16.00-21.00.
- Vecka 8-11 kommer schaktning och utlastning utförs klockan 06.30-07.00.
- Vecka 8 mån-tis kommer armerings- och formningsarbeten ske klockan 16.00-21.00
- Onsdag vecka 8 kommer formningsarbeten att ske klockan 16.00-22.00.
- Vecka 8-11 kommer prefabmontage att utföras måndag-fredag klockan 16.00-19.00
- Lördag vecka 8 kommer formningsarbeten att utföras klockan 07.00-16.00

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

