

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2022-10-25

Här kommer vårt nyhetsbrev för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten i syfte att i informera om vad som komma skall. Mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: project_access.

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
43							
44							
45							

Pågående aktiviteter

● = Mindre störande
 ● = Risk för buller och vibrationer
 ● = Hög risk för buller och vibrationer



- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan, Mellangatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten



- Montage av klimatskydd mot NK fortsätter under vecka 43
- Montage av klimatskydd mot Mästerhuset påbörjades måndag vecka 43 och pågår till fredag vecka 45 (23 oktober - 10 november). Arbetet pågår mellan klockan 06.30 - 15.30.
- Schaktarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Pålningsarbeten kommer att utföras kontinuerligt
- Mindre bilningsarbeten sker mellan klockan 07.15-10.00 under måndag-fredag vecka 43, vilket kan orsaka begränsat oljud. Den tunga bilningen kommer att avslutas som planerat den 27 oktober.

Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmsta veckorna

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

För veckorna 43-45 planeras följande aktiviteter utanför ordinarie arbetstid:

- Arbeten sker måndag t.o.m. torsdag mellan klockan 16.00-19.00
- Arbeten med utlastning av schaktmassor sker måndag t.o.m. fredag mellan klockan 06.30 - 16.00
- Pålningsarbetena kommer att utföras generellt måndag-fredag mellan klockan 07.00-19.00
- Byte av pålmaskin den 30 oktober klockan 05.45 via temporära rampen.

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

