

Nyhetsbrev projekt Hästen 21

2022-03-22

Här kommer det femtonde nyhetsbrevet för projekt "Hästen 21" som är beläget i korsningen av Regeringsgatan och Mäster Samuelsgatan.

Projektet distribuerar löpande information om pågående och planerade arbeten i syfte att informera om vad som kommer att ske under de kommande veckorna. Mer information om projektet hittar du på www.project-access och Instagram: [project_access](https://www.instagram.com/project_access).

Om du inte önskar få utskicket, eller vill lägga till en mejladress till distributionslistan, vänligen mejla till projectaccess@pembroke.com.

Risk för buller

Vecka	Måndag	Tisdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lördag	söndag
13							
14							

Pågående aktiviteter

 = Mindre störande  = Risk för buller och vibrationer  = Hög risk för buller och vibrationer



- Lättrivning och mindre sanering
- Transporter till och från grindarna på Regeringsgatan, Mäster Samuelsgatan och Mästerfaret
- Kranlyft kommer ske kontinuerligt framöver från fastigheten
- Ställning kommer att sänkas partiellt vartefter rivning går framåt



- Skyddsvägg monteras i Mästerfaret utmed körbanan
- Montage av klimatskydd mot Mästerhuset kommer utföras i början av vecka 14 med hammarborr och orsaka oljud, detta arbete kommer utföras med ca 3-4 veckors intervaller under våren. Mer information om datum och tider skickas ut separat till Mästerhusets hyresgäster.



- Tungrivning pågår av de översta planen

Planerade aktiviteter under de kommande tre veckorna

- De pågående aktiviteterna, givna ovan, kommer att fortsätta under de närmaste veckorna

Planerade aktiviteter utanför ordinarie arbetstid

För veckorna 10-18 planeras följande aktiviteter utanför ordinarie arbetstid:

- måndag-torsdag mellan klockan 16.00-19.00 (Rivning)
- lördag-söndag mellan klockan 08.00-17.00 (Rivning)
- lördagen den 1 april och lördagen den 8 april mellan klockan 07.00-17.00 kommer arbeten i Mästerfarets ramp utföras (montage av smide)

Om projektet Hästen 21

Med nya Hästen 21 skapar Pembroke en modern och hållbar fastighet med kontorsarbetsplatser, butiker och bostäder. Fastigheten öppnar upp kvarteret och genom nya passager, restauranger och butiker förvandlar vi ett av Stockholms mest centrala kvarter till en mer tillgänglig och levande plats, dygnet runt.

Stadsutvecklingsprojektet påbörjades i augusti 2022 och den nya fastigheten beräknas stå färdig 2026. Fastighetens totala yta blir närmare 36 000 kvadratmeter. Fasaden kommer att utgöras av ljus natursten och glas samt gröna tak och terrasser. Arkitekturen hämtar inspiration från den befintliga bebyggelsen i kvarteret där byggnadens storlek och höjd har utformats varsamt med hänsyn till omkringliggande fastigheter för att smälta in i stadsbilden.

